



**BALIHOMMEIMMO**  
PROPERTY



<b>CHAMBRES</b>
5
<b>NB DE SALLES DE BAIN</b>
4
<b>SUPERFICIE DU TERRAIN</b>
800 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE DU BÂTIMENT</b>
400 m <sup>2</sup>
<b>SALON</b>
Enclosed

## VILLA 5 CHAMBRES À LOUER À L'ANNÉE PRÈS DE LA PLAGE DE BERAWA - GY66

### Informations générales

Superficie du terrain : 800 m<sup>2</sup>  
Superficie du bâtiment : 400 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2015  
Etage : 2  
Vue : Piscine  
Environnement : A proximité de la plage  
Permis de construire : Rumah Tinggal

### Intérieur

Salon : Enclosed  
Salle à manger : Opened  
Cuisine : Enclosed  
Chambres : 5  
Nb de salles de bain : 4  
Salle de bain privative : 4  
Pièce supplémentaire : bureau  
Espace de rangement : Oui  
WC séparé : Oui

### Exterieur

Piscine : Oui  
Jardin : Oui  
Superficie de la piscine : 15 x 4  
Terasse : Oui  
Kiosque de jardin : Oui  
Douche : Oui

### Installations

Ameublement : Meublé  
Puissance électrique (watt) : 13.000  
Climatisation : 6  
Provenance de l'eau : Puits forés  
Internet : Accès fibre optique  
Parking : Ouvert

### Yearly Price : IDR 1.275.000.000

#### Coût mensuel pour la location annuelle:

- Taxes Banjar + Sécurité (contribution de district) Estimé à: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Service de Nettoyage Estimé à: Temps plein (1 Personne) 2.500.000 IDR / Temps Partiel 1.000.000 IDR
- Entretien de la piscine Estimé à: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Entretien du Jardin Estimé à: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Ramassage des Poubelles Estimé à: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Internet Illimite Estimé à: 400.000 IDR - 1.100.000 IDR
- Charges mensuelles incl. Non
- Electricité Non inclus

Phone : +6282194359401  
Email : [info@bali-home-immo.com](mailto:info@bali-home-immo.com)



Bali Home Immo