



**BALIHOMMEIMMO**  
PROPERTY



<b>CHAMBRES</b>
3
<b>NB DE SALLES DE BAIN</b>
3
<b>SUPERFICIE DU TERRAIN</b>
280 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE DU BÂTIMENT</b>
175 m <sup>2</sup>
<b>SALON</b>
Enclosed

## VILLA DE 3 CHAMBRES À COUCHER À LOUER À L'ANNÉE À CANGGU - LB395

### Informations générales

Superficie du terrain : 280 m<sup>2</sup>  
Superficie du bâtiment : 175 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2011  
Etage : 2  
Vue : Piscine  
Style / Design : Moderne  
Environnement : A proximité de la plage  
Permis de construire : Pondok Wisata

### Intérieur

Salon : Enclosed  
Salle à manger : Enclosed  
Cuisine : Enclosed  
Chambres : 3  
Nb de salles de bain : 3  
Salle de bain privative : 3  
Pièce supplémentaire : 1  
Espace de rangement : Oui  
WC séparé : Oui

### Exterieur

Piscine : Oui  
Jardin : Oui  
Superficie de la piscine : 7x4  
Terrasse : Non  
Kiosque de jardin : Non  
Balcon : Non  
Douche : Non  
Poste de sécurité : Non

### Installations

Ameublement : Meublé  
Puissance électrique (watt) : 5.500  
Climatisation : 3  
Provenance de l'eau : Puits forés  
Internet : Accès fibre optique  
Parking : Ouvert

### Yearly Price : IDR 245.000.000

#### Coût mensuel pour la location annuelle:

- Taxes Banjar + Sécurité (contribution de district) Estimé à: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Service de Nettoyage Estimé à: Temps plein (1 Personne) 2.500.000 IDR / Temps Partiel 1.000.000 IDR
- Entretien de la piscine Estimé à: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Entretien du Jardin Estimé à: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Ramassage des Poubelles Estimé à: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Internet Illimite Estimé à: 400.000 IDR - 1.100.000 IDR
- Charges mensuelles incl. Non
- Electricité Non inclus

Phone : +6281999712202  
Email : [info@bali-home-immo.com](mailto:info@bali-home-immo.com)



Bali Home Immo