



**BALIHOMIEMMO**

PROPERTY



**CHAMBRES**

>5

**NB DE SALLES DE BAIN**

>5

**SUPERFICIE DU TERRAIN**

1000 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE DU BÂTIMENT**

750 m<sup>2</sup>

**SALON**

Enclosed

**VILLA DE 8 CHAMBRES À LOUER À L'ANNÉE PRÈS DE LA PLAGE DE NELAYAN -  
MA32**

**Informations générales**

Superficie du terrain : 1.000 m<sup>2</sup>  
Superficie du bâtiment : 750 m<sup>2</sup>  
Etage : 2  
Vue : Piscine & Jardin  
Style / Design : Moderne  
Environnement : Village  
traditionnel  
Permis de construire : Pondok  
Wisata

**Intérieur**

Salon : Enclosed  
Salle à manger : Enclosed  
Cuisine : Enclosed  
Chambres : >5  
Nb de salles de bain : >5  
Salle de bain privative : 7  
Espace de rangement : Oui  
WC séparé : Oui

**Exterieur**

Piscine : Oui  
Jardin : Oui  
Superficie de la piscine :  
8x3  
Terasse : Oui  
Kiosque de jardin : Oui  
Balcon :  
Douche : Oui  
Poste de sécurité :

**Installations**

Ameublement : Meublé  
Puissance électrique (watt) :  
14.400  
Climatisation : 8  
Provenance de l'eau : Puits forés  
Internet : Satellite  
Parking : Ouvert

**Yearly Price : IDR 530.000.000**

**Coût mensuel pour la location annuelle:**

- Taxes Banjar + Sécurité (contribution de district) Estimé à: 50.000  
IDR - 250.000 IDR
- Service de Nettoyage Estimé à: Temps plein (1 Personne) 2.500.000  
IDR / Temps Partiel 1.000.000 IDR
- Entretien de la piscine Estimé à: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Entretien du Jardin Estimé à: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Ramassage des Poubelles Estimé à: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Internet Illimite Estimé à: 400.000 IDR - 1.100.000 IDR
- Charges mensuelles incl. Non
- Electricité Non inclus

**Phone : +6281999712202**  
**Email : info@bali-home-immo.com**



Bali Home Immo