



<b>CHAMBRES</b>	5
<b>NB DE SALLES DE BAIN</b>	5
<b>SUPERFICIE DU TERRAIN</b>	1800 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE DU BÂTIMENT</b>	650 m <sup>2</sup>
<b>SALON</b>	Enclosed

## VILLA DE LUXE DE 5 CHAMBRES À LOUER À L'ANNÉE À CANGGU - BERAWA - K366

### Informations générales

Superficie du terrain : 1.800 m<sup>2</sup>  
 Superficie du bâtiment : 650 m<sup>2</sup>  
 Année de construction :  
 Etage : 2  
 Vue : Piscine & Jardin  
 Style / Design : Moderne  
 Environnement : Zone résidentielle  
 Permis de construire : Rumah Tinggal

### Intérieur

Salon : Enclosed  
 Salle à manger : Enclosed  
 Cuisine : Enclosed  
 Chambres : 5  
 Nb de salles de bain : 5  
 Salle de bain privative : 5  
 Pièce supplémentaire : Salle de divertissement  
 Chambre de bonne : Oui  
 Espace de rangement : Oui  
 WC séparé : Oui

### Exterieur

Piscine : Oui  
 Jardin : Oui  
 Superficie de la piscine : 20x6  
 Terasse : Oui  
 Kiosque de jardin : Non  
 Balcon : Oui  
 Douche : Oui  
 Poste de sécurité : Non

### Installations

Ameublement : Meublé  
 Climatisation : 8  
 Provenance de l'eau : Puits forés  
 Internet : Accès fibre optique  
 Parking : Couvert

### Yearly Price : IDR 2.275.400.000

#### Coût mensuel pour la location annuelle:

- Taxes Banjar + Sécurité (contribution de district) Estimé à: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Service de Nettoyage Estimé à: Temps plein (1 Personne) 2.500.000 IDR / Temps Partiel 1.000.000 IDR
- Entretien de la piscine Estimé à: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Entretien du Jardin Estimé à: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Ramassage des Poubelles Estimé à: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Internet Illimite Estimé à: 400.000 IDR - 1.100.000 IDR
- Charges mensuelles incl. Non
- Electricité Non inclus

Phone : +6281999712202  
 Email : [info@bali-home-immo.com](mailto:info@bali-home-immo.com)