



**BALIHOMIEMMO**

PROPERTY



**CHAMBRES**

3

**NB DE SALLES DE BAIN**

3

**SUPERFICIE DU TERRAIN**

520 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE DU BÂTIMENT**

300 m<sup>2</sup>

**SALON**

Opened

## VILLA 3 CHAMBRES POUR LOCATION ANNUELLE ET 6 MOIS À UMALAS - LB411

### Informations générales

Superficie du terrain : 520 m<sup>2</sup>  
Superficie du bâtiment : 300 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2008  
Etage : 2  
Vue : Piscine & Jardin  
Environnement : Au milieu des rizières  
Permis de construire : Rumah Tinggal

### Intérieur

Salon : Opened  
Salle à manger : Opened  
Cuisine : Opened  
Chambres : 3  
Nb de salles de bain : 3  
Salle de bain privative : 3  
Pièce supplémentaire : bureau

### Exterieur

Piscine : Oui  
Jardin : Oui  
Superficie de la piscine : 15x3.5  
Kiosque de jardin : Oui  
Douche : Oui  
Poste de sécurité : Oui

### Installations

Ameublement : Meublé  
Puissance électrique (watt) : 23.000  
Climatisation : 4  
Provenance de l'eau : Puits forés  
Internet : Accès fibre optique  
Parking : Fermé

### Yearly Price : IDR 367.000.000

#### Coût mensuel pour la location annuelle:

- Taxes Banjar + Sécurité (contribution de district) Estimé à: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Service de Nettoyage Estimé à: Temps plein (1 Personne) 2.500.000 IDR / Temps Partiel 1.000.000 IDR
- Entretien de la piscine Estimé à: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Entretien du Jardin Estimé à: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Ramassage des Poubelles Estimé à: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Internet Illimite Estimé à: 400.000 IDR - 1.100.000 IDR
- Charges mensuelles incl. Non
- Electricité Non inclus

Phone : +6281999712202  
Email : [info@bali-home-immo.com](mailto:info@bali-home-immo.com)



Bali Home Immo