



**KAMAR TIDUR**

3

**KAMAR MANDI**

4

**LUAS TANAH**

500 m<sup>2</sup>

**LUAS BAGUNAN**

450 m<sup>2</sup>

**RUANG TAMU**

Enclosed

**FURNITUR**

Lengkap

## VILA 3 KAMAR TIDUR UNTUK DISEWAKAN BULANAN & TAHUNAN DI BERAWA - BHI761

### Informasi Umum

Luas Tanah : 500 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 450 m<sup>2</sup>  
Tingkatan Lantai : 1  
Pemandangan : Kolam Renang & Taman  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Pariwisata  
IMB : Pondok Wisata

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 6.000  
Air Conditioner : 3  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Fiber Optic  
Parkir : Terbuka

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Opened  
Dapur : Opened  
Kamar Tidur : 3  
Kamar Mandi : 4  
Kamar Mandi Pribadi : 3  
Toilet Tamu : Ya

**Monthly Price : IDR 52.000.000**

### Biaya Bulanan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 2.500.000 IDR / Part-time 1.000.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Unlimited Internet Estimated: 400.000 IDR - 1.100.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Kebun : Ya  
Luas Kolam Berenang : 8x3  
Teras : Ya  
Bale/Gazebo : Ya  
Pos Keamanan : Ya