



**BALIHOMIEMMO**  
PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
5  
**KAMAR MANDI**  
4  
**LUAS TANAH**  
800 m<sup>2</sup>  
**LUAS BAGUNAN**  
400 m<sup>2</sup>  
**RUANG TAMU**  
Enclosed

## DISEWAKAN TAHUNAN VILLA 5 KAMAR DIDEKAT PANTAI BERAWA - GY66

### Informasi Umum

Luas Tanah : 800 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 400 m<sup>2</sup>  
Tahun Bangunan : 2015  
Tingkatan Lantai : 2  
Pemandangan : Kolam Renang  
Lingkungan : Dekat Pantai  
IMB : Rumah Tinggal

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Opened  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : 5  
Kamar Mandi : 4  
Kamar Mandi Pribadi : 4  
Ruangan Ekstra : Kantor  
Gudang : Ya  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Kebun : Ya  
Luas Kolam Berenang : 15 x 4  
Teras : Ya  
Bale/Gazebo : Ya  
Shower : Ya

### Fasilitas

Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 13.000  
Air Conditioner : 6  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Akses Fiber Optic  
Parkir : Terbuka

**Yearly Price : IDR 1.275.000.000**

**Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:**

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 2.500.000 IDR / Part-time 1.000.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Unlimited Internet Estimated: 400.000 IDR - 1.100.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak

**Phone : +6281999712202**  
**Email : info@bali-home-immo.com**

  Bali Home Immo