



**BALIHOMIEMMO**  
PROPERTY



**KAMAR TIDUR**  
>5  
**KAMAR MANDI**  
>5  
**LUAS TANAH**  
1000 m<sup>2</sup>  
**LUAS BAGUNAN**  
750 m<sup>2</sup>  
**RUANG TAMU**  
Enclosed

## VILLA 8 KAMAR TIDUR UNTUK SEWA TAHUNAN DEKAT PANTAI NELAYAN - MA32

### Informasi Umum

Luas Tanah : 1.000 m<sup>2</sup>  
Luas Bangunan : 750 m<sup>2</sup>  
Tingkatan Lantai : 2  
Pemandangan : Kolam Renang & Taman  
Style / Desain : Modern  
Lingkungan : Pedesaan  
IMB : Pondok Wisata

### Indoor

Ruang Tamu : Enclosed  
Ruang Makan : Enclosed  
Dapur : Enclosed  
Kamar Tidur : >5  
Kamar Mandi : >5  
Kamar Mandi Pribadi : 7  
Gudang : Ya  
Toilet Tamu : Ya

### Outdoor

Kolam Berenang : Ya  
Kebun : Ya  
Luas Kolam Berenang : 8x3  
Teras : Ya  
Bale/Gazebo : Ya  
Balkon :  
Shower : Ya  
Pos Keamanan :

### Fasilitas


Furnitur : Lengkap  
Daya Listrik (watt) : 14.400  
Air Conditioner : 8  
Sumber Air : Sumur Bor  
Internet : Satelit  
Parkir : Terbuka

### Yearly Price : IDR 530.000.000

#### Biaya Bulanan Untuk Sewa Tahunan:

- Banjar fee + Security (District contribution) Estimated: 50.000 IDR - 250.000 IDR
- Cleaning Service Estimated: Full Time (1 Person) 2.500.000 IDR / Part-time 1.000.000 IDR
- Pool Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 700.000 IDR
- Garden Maintenance Estimated: 500.000 IDR - 1.000.000 IDR
- Bin Collection Estimated: 50.000 IDR - 150.000 IDR
- Unlimited Internet Estimated: 400.000 IDR - 1.100.000 IDR
- Biaya Bulanan termasuk Tidak
- Listrik Tidak

Phone : +6281999712202  
Email : [info@bali-home-immo.com](mailto:info@bali-home-immo.com)

  Bali Home Immo